

## Huurafspraken

versie 2020.3

Het Vreedehuis hanteert wederzijdse afspraken wanneer er verhuur en/of catering plaatsvindt. Hierdoor is duidelijk wat verhuurder en huurder met elkaar overeenkomen.

### Afspraken en regels

Er zijn algemene voorwaarden van toepassing op alle activiteiten die plaatsvinden in het Vreedehuis. Deze zijn te vinden op [vreedehuis.nl](http://vreedehuis.nl) of op te vragen via [info@vreedehuis.nl](mailto:info@vreedehuis.nl). Enkele punten benoemen wij bij deze expliciet:

- De gehuurde ruimte is vanaf de in de huurovereenkomst aangegeven aanvangstijd beschikbaar. Eventuele voorbereidingen door de huurder, waaronder het inrichten van de zaal, vinden plaats binnen deze tijden. Uiterlijk op het tijdstip zoals vermeld in de overeenkomst, dient de huurder de ruimte op te leveren. Indien deze tijdstippen overschreden worden, zonder voorafgaande afstemming met én goedkeuring van het Vreedehuis, kunnen extra kosten in rekening worden gebracht.
- Annuleringen worden enkel per e-mail geaccepteerd. Na de ontvangst van de annulering ontvangt de huurder een bevestiging dat de huurovereenkomst ontbonden zal worden. Het Vreedehuis brengt een percentage van het in de huurovereenkomst vermelde totaalbedrag als onkosten in rekening. Te weten:
  - tot 15 dagen voorafgaande aan de in de huurovereenkomst vastgelegde datum: 25%
  - tussen de 15 en de 7 dagen voorafgaande aan de in de huurovereenkomst vastgelegde datum: 50%
  - binnen 7 dagen tot de in de huurovereenkomst vastgelegde datum: 100%

Eveneens is het goed om kennis te nemen van de aanvullende huurafspraken:

- De gehuurde ruimte wordt kaal aan de huurder ter beschikking gesteld. Dat wil zeggen, op de reeds in de ruimte aanwezige objecten na. De ruimte kan met beschikbare stoelen naar wens zelf ingericht worden. Vleugel en/of piano mogen enkel gebruikt en/of verplaatst worden in overleg met het Vreedehuis.
- De huurder meldt zich bij de receptie van het Vreedehuis en krijgt vervolgens een overdracht met betrekking tot de gehuurde ruimte(n). Er dienen afspraken te worden gemaakt indien gebruik zal worden van eigen attributen (instrumenten, apparatuur, versieringen, enz.)
- Het is mogelijk om een ruimte door de medewerkers van het Vreedehuis te laten inrichten en opruimen. Informeer naar de voorwaarden van deze aanvullende dienstverlening.
- De ruimte dient uiterlijk op de in de huurovereenkomst aangegeven eindtijd opgeleverd te worden bij de receptie en dient in dezelfde staat te zijn zoals bij oplevering.
- Consumpties mogen niet worden meegenomen naar de zalen, tenzij expliciet overeengekomen.
- De aanwezige vleugels en piano's mogen uitsluitend worden bespeeld indien deze geboekt zijn. Het laten stemmen van een vleugel kan enkel door het Vreedehuis uitgevoerd worden en dient minimaal drie weken voorafgaande aan de geplande activiteit te worden geboekt.

Het Vreedehuis wil een plek zijn waar het veilig is en prettig om te vertoeven. In en rond het gebouw zijn huisregels van toepassing. Wij verzoeken de huurder om hiervan kennis te nemen en deze huisregels eveneens kenbaar te maken aan de gasten.